

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

**ЗОТИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28 .11. 2018 г. | с.Зотино | № 62-2 |

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зотинский сельсовет Туруханского района

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь статьями 7, 20, 24 Устава Зотинского сельсовета, Зотинский сельский Совет депутатов решил:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зотинский сельсовет Туруханский район.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома), | 0,3 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,3 |
| 1.3. | комната; | 0,3 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1.1, п..2 настоящего решения; | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), имеют следующие категории налогоплательщиков:
2. почётные граждане Туруханского района;
3. одинокие родители (мать-одиночка или одинокая мать; отцы, воспитывающие детей без матери; мужчины, воспитывающие без матери усыновленных ими детей; опекуны и попечители, воспитывающие детей без матери; отчимы, воспитывающие детей без матери; приемные отцы, воспитывающие детей без матери).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения: квартира, часть квартиры или комната; жилой дом или часть жилого дома; гараж или машино-место.

1. Признать утратившим силу решение Зотинского сельского Совета депутатов от 28.09.2016 № 42-4 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зотинский сельсовет Туруханского района».
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании газете « Ведомости органов местного самоуправления» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.
3. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решения Зотинского сельского Совета депутатов от 28.09.2016 № 42-4 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Зотинский сельсовет Туруханского района», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.
4. Контроль за исполнением решения возложить на Главу Зотинского сельсовета.

Вр.И.О. Главы Зотинского сельсовета: П.Г.Опарина